Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775

JUDr. RUŽENA BAYEROVÁ NOTÁR BRATISLAVA 3

Dodatok č. 1
k Zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam č. ZM/2019/0309
(ďalej len „**Dodatok**" v príslušnom gramatickom tvare)
uzatvorenej v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

medzi:

Prevodcom:

Obchodné meno	: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Sídlo	: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Právna forma	: Akciová spoločnosť
Registrácia	: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3518/B
Štatutárny orgán	: predstavenstvo zastúpené: Ing. Filip Macháček, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Július Mihálik, člen predstavenstva
IČO	: 35 919 001
DIČ	: 202 193 7775
IČ DPH	: SK 202 193 7775
Bankové spojenie	: Štátna pokladnica
IBAN	:
SWIFT/BIC	: SPSRSKBA

(ďalej aj len ako „**Prevodca**" v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nadobúdateľom:

Obchodné meno	: **Obec Malý Šariš**
Sídlo	: Malý Šariš 104, 080 01 Prešov
Právna forma	: Právnická osoba - samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpis
Štatutárny orgán	: Mgr. Stanislav Mathia
IČO	: 00 327 441
DIČ	: 2020543239
IČ DPH	: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie	: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN	:
SWIFT/BIC	:

(ďalej aj len ako „**Nadobúdateľ**" v príslušnom gramatickom tvare)

(Prevodca a Nadobúdateľ sa ďalej označujú spoločne aj ako „**Strany dodatku**" v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Strany dodatku uzatvorili dňa 16.09.2019 Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam č. ZM/2019/0309 (ďalej len „**Zmluva**" v príslušnom gramatickom tvare). Účelom Zmluvy je úplné majetkovoprávne vysporiadanie stavby „**D1 Fričovce - Prešov západ, II. etapa, 2. časť, Svinia - Prešov**" (ďalej len „**Stavba**").

Potreba uzatvoriť Dodatok vyplynula z nasledovných skutočností.

Predmetom prevodu podľa Zmluvy neboli všetky pozemky zastavané stavebným objektom SO 135-00 a z uvedeného dôvodu sú tieto pozemky týmto Dodatkom doplnené do predmetu prevodu.

Predmetom prevodu podľa Zmluvy boli aj pozemky zastavané Stavbou, a to hlavnou trasou diaľnice D1, ktorá nie je vyvolanou úpravou vybudovanou v prospech Nadobúdateľa a z uvedeného dôvodu sú tieto pozemky predmetom budúceho prevodu z Nadobúdateľa na Prevodcu.

Článok I
Predmet Dodatku

1. Strany Dodatku sa dohodli, že Článok I. bod 1 Zmluvy, v ktorom je uvedený **predmet zmluvy** ako tabuľkový súpis prevádzaných pozemkov, sa **dopĺňa o nasledovné nehnuteľnosti** nachádzajúce sa v katastrálnom území Malý Šariš, obec Malý Šariš, okres Prešov, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom nasledovne:

LV č.	Parc. číslo	Reg.	Výmera v m^2	Por. č. vlastn.	Spoluvlast. podiel	Druh pozemku	Stavebný objekt
2135	969/19	C	10	1	1/1	Ostatná plocha	SO 135-00
2135	969/21	C	12	1	1/1	Ostatná plocha	SO 135-00

2. V nadväznosti na doplnenie predmetu prevodu o pozemky uvedené v bode 1 tohto Článku Dodatku sa Článok II. bod 3 Zmluvy mení nasledovne:
   „3. Celková výmera prevádzaných pozemkov je 10 047 m^2."

3. Článok II. Zmluvy sa dopĺňa o bod 4 a znie nasledovne:
   „4. Nadobúdateľ sa zaväzuje bezodplatne previesť na Prevodcu vlastnícke právo k pozemkom dotknutým hlavnou trasou diaľnice D1, ktoré nadobudol na základe Zmluvy, a to do 90 kalendárnych dní po úradnom overení oddeľovacieho geometrického plánu, na základe ktorého bude jednoznačne určená plocha zastavaná hlavnou trasou diaľnice D1 v k. ú. Malý Šariš."

4. Článok II. Zmluvy sa dopĺňa o bod 5 a znie nasledovne:
   „5. Strany dodatku sa dohodli, že v prípade budúcej potreby Prevodcu zriadiť na predmete zmluvy vecné bremeno na už vybudované existujúce inžinierske siete, prípadne iné stavebné objekty vybudované v rámci Stavby, bude Prevodca oprávnený zriadiť na Nadobúdateľom prevzatom predmete zmluvy tieto vecné bremená bezodplatne. Nadobúdateľ sa zaväzuje, že si v budúcnosti nebude z titulu už umiestnených inžinierskych sietí, prípadne iných stavebných objektov, vybudovaných v rámci Stavby, uplatňovať akékoľvek práva a nároky vyplývajúce z umiestnenia týchto inžinierskych sietí, prípadne iných stavebných objektov, vybudovaných v rámci Stavby."

Článok II
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre Prevodcu, dva (2) rovnopisy pre Nadobúdateľa a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania.
2. Obecné zastupiteľstvo schválilo tento Dodatok na zasadnutí konanom dňa 11.06.2026 uznesením č. 9/25/2026.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Strany dodatku vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali a uzatvárajú ho slobodne a vážne, že je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný a nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Strany dodatku vyhlasujú, že údaje v Dodatku, ktoré ich identifikujú ako Strany dodatku, sú pravdivé a správne. Strany dodatku na znak svojho súhlasu Dodatok podpísali.
5. Strany Dodatku sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú Dodatkom dotknuté, ostávajú nezmenené.
6. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Za Nadobúdateľa:
V Malom Šariši, dňa 06. 08. 2026

Za Prevodcu:
V Bratislave, dňa 6 - OKT. 2026

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 214 -

OBEC MALÝ ŠARIŠ

.....
Obec Malý Šariš
Mgr. Stanislav Mathia
starosta obce Malý Šariš

.....
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Ing. Filip Macháček
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Ing. Július Mihálik
člen predstavenstva